

Conselho Deliberativo - Convocação - O Presidente do CONSELHO DELIBERATIVO do **CLUBE ESPERIA**, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social, convoca os senhores(as) Conselheiros(as) para **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**, conforme os Artigos 84 e 86 do Estatuto Social, a realizar-se no próximo dia **29 de outubro de 2024, terça-feira**, com primeira convocação às 19h00, e início às 19h30, no **Salão Azul**, sito à Rua Marechal Leão de Carvalho, nº 65, com entrada também pela Avenida Santos Dumont, nº 1313, nesta Capital, a fim de discutir a seguinte **ORDEM DO DIA: A) Apreciação do trabalho da Comissão de Revisão do Estatuto e Regulamento e uma vez aceito, encaminhar a Assembleia Geral para decisão final**, nos termos dos Artigos 127, 79 em seu Inciso III do Estatuto Social do Clube Espéria. São Paulo, 18 de outubro de 2024. **Francisco Antunes de Oliveira Júnior** - Presidente do Conselho Deliberativo.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 11 de novembro de 2024, às 14h00min
2º LEILÃO: 13 de novembro de 2024, às 14h00min (* Horário de Brasília)
 Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836 (podendo se fazer substituir por Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP sob nº 203), com escritório na Rua Heliópolis nº 111, sala 66, Moroca, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente Edital, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO DE MODO PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pela Credora Fiduciária **SAMMARONE INCORPORADORA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF 54.037.791/0001-53, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública, datado de 16/01/2013, firmada com os fiduciários **WANDERLEY IMMEZI DOS SANTOS**, inscrito no CPF nº 088.112.068-55 e **RENATA FRIGATO IMMEZI**, inscrita no CPF nº 288.496.118-62, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 565.266,72 (quinhentos e sessenta e cinco mil duzentos e sessenta e oito reais e setenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel matriculado sob nº 133.182 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP, com propriedade consolidada em nome do credor fiduciário conforme Av.05, constituído por: "Apartamento nº 32, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO PALMEIRAS, situado na Rua Anunciata Gobbi, nº 310, com a área privativa de 73,20m², área comum de 41,85733m², totalizando a área construída de 115,05733m², equivalente a uma fração ideal de 6,666666% no terreno e nas demais partes de propriedade e uso comum do condomínio; contendo dois dormitórios, sala de estar, cozinha, banheiro, área de serviço e sacada; confrontando pela frente, no sentido de quem o adquire, como hall de circulação do pavimento e área de iluminação e ventilação natural do edifício, pelo lado direito, com o apartamento de final 3; pelo lado esquerdo com propriedade de Miguel Gobbi, e nos fundos, com o espaço aéreo comum sobre o recuo dos fundos do prédio. Ao apartamento corresponde o direito ao uso de uma vaga indeterminada para estacionamento de um automóvel de passeio de porte médio, com auxílio de manobrista, na garagem coletiva localizada no sub-solo do edifício. O terreno onde está construído o Edifício Palmeiras é constituído pelo lote nº 210 da quadra D, da Vila Euclides, com área de 540,00 metros quadrados". **Inscrição Municipal: 705.022.015.013. Venda em caráter "ad corpus"** e no estado de conservação em que se encontra. **Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. ÔNUS:** Consta ação judicial, processo nº 103.228-54.2013.8.26.0564. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 538.111,78 (quinhentos e trinta e oito mil cento e onze reais e setenta e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. **VEJA A INTEGRAÇÃO DESTA EDITAL NO SITE: www.frazaoleiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066. (AF-SAMMARONE_ID_2950)

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online
zUK
Credora Fiduciária: VIDA NOVA BOTUCATU - EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
Fiduciários: GERALDO PEREIRA MOTA e sua mulher NEUZA GUIDINA MOTA
LOTE 01- LOTE 32 da QUADRA 07 do Loteamento denominado VIDA NOVA BOTUCATU, situado no Município e Comarca de Botucatu-SP, assim descrito: mede em dois segmentos 9,34 metros e 14,03 metros em curva com raio de 9,00 metros de frente para a Rua 04; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e confronta com lote 31; do lado esquerdo mede 11,11 metros e confronta com a Avenida 01; e nos fundos mede 18,47 metros e confronta com lote 01, encerrando a área de 350,10m². **Imóvel objeto da matrícula nº 42.101 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Botucatu/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação por adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 01/11/2024, às 10:30h. Lance mínimo: R\$ 135.705,27. >2º Leilão: 08/11/2024, às 10:30h. Lance mínimo: R\$ 95.905,85.**
 O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.
PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
megaleilões
FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA (leiloeiro(a) inscrita) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-40, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública nº 10171832703, firmado em 02/02/2022, no qual figura como fiduciante **Maria do Espírito Santo Pereira**, brasileira, viúva, pensionista, portadora do RG nº 13.134.427-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 271.521.638-08, residente e domiciliada na Cidade de São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob nº 07.200.000/0001-07, em nome do credor fiduciário **PÚBLICO LEILÃO DE MODO PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **28 de outubro de 2024, às 15h00min**, no endereço do leiloeiro, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 231.518,55 (duzentos e trinta e um mil, quinhentos e dezoito reais e cinquenta e cinco centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento nº 1006, localizado no 2º subsolo da Torre C, do Condomínio Praça Tatuapé e respectiva fração ideal do terreno, situado na Rua Bom Sucesso nº 366, no 2º Subdótilo - Tatuapé, em São Paulo/SP. **Imóvel objeto da matrícula nº 332.683 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Obs:** (R) Áreas: privativa coberta edificada de 25,150m² (sendo 23,850m² do apartamento e 1,300m² do armário); ARM. 14, no pavimento térreo; área comum coberta edificada de 12,063m²; área total edificada de 37,213m² (35,913m² do apartamento e 1,300m² do armário); área comum descoberta de 4,740m²; área total (construída + descoberta) de 41,953m² (40,653m² do apartamento e 1,300m² do armário); fração ideal no solo de 0,001161 (0,001120 do apartamento e 0,000041 do armário); (M) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO**, no dia **07 de novembro de 2024, às 15h00min**, no endereço do leiloeiro, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 171.794,40 (cento e setenta e um mil, setecentos e noventa e quatro reais e quarenta centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.megaleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. (O) Os devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por e-mail, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adiantar sem concorrência de terceiros, o imóvel ou outra entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megaleiloes.com.br respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line deverão se cadastrar no site www.megaleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.
(11) 3149-4600 | www.megaleiloes.com.br

Loteamento Residencial e Comercial "ELLOVILLE" Sertãozinho/SP EDITAL
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES FRANCISCO, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta Comarca de Sertãozinho, Estado de São Paulo, na forma da Lei.
FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por parte da proprietária: **LOTEAMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL ELLOVILLE SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 56.051.476/0001-06 e NIRE 35264479628, com sede nesta cidade, na Avenida Eduardo Toniello nº 959, sala 03, Jardim Amália, foram apresentados e depositados neste Ofício Registral, situado na Avenida Antonio Paschoal nº 175, os documentos necessários e exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, Lei do Parcelamento do Solo Urbano, para o registro do loteamento denominado "**ELLOVILLE**", situado no perímetro urbano deste município e comarca de Sertãozinho, composto por lotes residenciais e comerciais, tendo acessos principais pela Avenida Eduardo Toniello; contendo 68 (sessenta e oito) lotes, localizados em 05 quadras designadas numericamente por 01, 04, 05, 11 e 12, contendo ainda áreas públicas compostas por: Sistema Viário; 01 (uma) Área Verde (quadra nº 03); 01 (uma) Área Institucional (quadra nº 02); e, 21 (vinte e um) Sistemas de Lazer (quadras nºs 01, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 13). Os lotes (área vendável) totalizam 222.854,70 metros quadrados, ou 58,52% da gleba; o Sistema Viário contém 61.772,52 metros quadrados ou 16,22% da gleba; a Área Verde contém 38.740,14 metros quadrados ou 10,17% da gleba; a Área Institucional contém 19.071,99 metros quadrados ou 5,01% da gleba; e, os Sistemas de Lazer totalizam 38.375,65 metros quadrados ou 10,08% da gleba, sendo de trezentos e oitenta mil, oitocentos e quinze (380.815,00 m²) metros quadrados a área global, adquirida conforme R.2/94.212 de 08 de agosto de 2024, do Livro 2 - Registro Geral deste Ofício, cujo imóvel confronta no todo com a Avenida Eduardo Toniello, com o Sítio São João (matrícula nº 297), com a Fazenda Santa Lucia 1A (matrícula nº 79.611), com o Sítio Campo Redondo (matrícula nº 40.687), com o Sítio Santa Lucia 2 Gleba B5 (matrícula nº 78.454), com Sítio Santa Lucia 2 Gleba B4 (matrícula nº 78.453), e com o Condomínio Residencial Villa Borghese II - Portal das Flores (matrícula nº 69.439). O projeto foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Sertãozinho/SP em 30 de agosto de 2024, Prot. nº 1.696/2024, Decreto Municipal nº 8323/2024 de 30 de agosto de 2024; aprovado pelo Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB, em 11 de junho de 2024, Certificado nº 207/2024. **RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS:** São aquelas impostas no contrato padrão de venda de lotes e pela Prefeitura Municipal local, em legislação própria aplicável a loteamentos urbanos, conforme zoneamento por ela determinado. O lote nº 13 da quadra nº 01; o lote nº 12 da quadra nº 05; o lote nº 13 da quadra nº 11; e, o lote nº 01 da quadra nº 12, tem destinação de uso exclusivamente residencial, totalizando 04 lotes, sendo que todos os demais 64 lotes, tem destinação de uso misto (residencial/comercial). Decorrido o prazo de quinze (15) dias contados da data da última publicação deste edital, em periódico diário em três (3) dias consecutivos, não havendo qualquer impugnação e cumpridas às demais formalidades legais, será feito o registro do loteamento. E para que chegue ao conhecimento de todos, foi expedido o presente edital, ficando os documentos a disposição dos interessados para exame durante as horas regulamentares do expediente do Ofício. Sertãozinho, aos dezesseis dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e quatro (16/10/2024). Eu, Andréia Cristina Corbo Mussin Storto, Substituta do Oficial, que subscrevo, dou fé e assino.
 A Substituta do Oficial:
ANDRÉIA CRISTINA CORBO MUSSIN STORTO



COMANDO DE BOMBEIROS DO INTERIOR II - 14º Grupo de Bombeiros - Presidente Prudente
 Encontra-se aberta na UASG 180212 - Av. Luiz Cesário, 300 - Jd Colina - Presidente Prudente - SP, a seguinte licitação: **PREGÃO ELETRÔNICO 90006/24. OBJETO:** Materiais de Consumo (Capacete de Segurança, Mosquetão, Talabarte e Corda), "Salvamento e Resgate", conforme "Termos de Referência", anexo ao Edital. O presente Pregão será realizado às 08h30 do dia 05/11/2024, no endereço eletrônico www.gov.br/compras. O EDITAL encontra-se disponível no endereço eletrônico retido mencionado. Demais esclarecimentos no Setor de Finanças do 14º Grupo de Bombeiros, de segunda à sexta-feira, das 08h00 às 17h00, ou pelo e-mail 14gbuge@policiamilitar.sp.gov.br

EMENTA DO EDITAL DE ELEIÇÕES DA DIRETORIA E DO CONSELHO DELIBERATIVO DA ASSOCIAÇÃO COMERCIAL INDUSTRIAL E AGROPECUÁRIA DE ITAPEVA - ACIAI. No uso das atribuições que lhe foram conferidas, o Presidente da ACIAI, após reunir-se com a diretoria e com o Conselho Deliberativo, torna público as normas para a realização das eleições dos cargos da diretoria e do Conselho Deliberativo e Fiscal desta Associação. - O improrrogável período de inscrição para as chapas interessadas em concorrer ao pleito eleitoral será de: a-) Início: 29/10/2024; b-) Término: 07/11/2024. A íntegra deste edital, com as normas para a realização das mencionadas Eleições será afixado nos murais de avisos da ACIAI, bem como no site desta Associação, no seguinte endereço: <https://aciai.inf.br>. Itapeva/SP, 17 de outubro de 2024 Ernesto Melo Bonilha - Diretor Presidente

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE DE RIO CLARO
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Edital n. 89/2024 - Pregão Eletrônico n. 77/2024
 Objeto: Destinado a aquisição de enxoval para atender a demanda da Residência terapêutica e UPA 29. A sessão pública deste Pregão Eletrônico será realizada no endereço eletrônico: <http://comprasbr.com.br>. A sessão de disputa de preços será dia 05/11/2024 a partir das 09h. Edital disponível a partir do dia 21/10/2024 através dos sites: <http://comprasbr.com.br> e <http://licitacao.saude.rc.sp.gov.br/>

Rio Claro, 18 de outubro de 2024.
MARCO AURÉLIO MESTRINEL - Presidente da FMSRC

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL
 A Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Rio Pardo/SP comunica a todos os interessados que encontra-se a disposição o edital de **Inexigibilidade - Aviso de Credenciamento nº 36/2024**, cujo objeto é a **Credenciamento de empresa especializada na administração, gerenciamento, emissão, distribuição e fornecimento do benefício (auxílio-alimentação)**, na forma de créditos a serem carregados em cartão alimentação (eletrônicos, magnéticos ou analógicos), para aquisição de gêneros alimentícios, de higiene pessoal e de limpeza, conforme Lei Municipal nº 4.238/2024; Art. 4º da Lei Municipal nº 2.912/2015 e §2º do Art. 51 da Lei Municipal nº 3.145/2017 em estabelecimentos comerciais, destinados aos servidores municipais, estagiários e conselheiros tutelares. O credenciamento será realizado através da plataforma eletrônica www.bl.org.br na data de **11 de novembro de 2024**, com início da sessão às **09h30min**. O envio das propostas e dos documentos de habilitação deverá ocorrer do dia **21 de outubro de 2024 às 10h00 ao dia 11 de novembro de 2024 às 23h59**. Ressalta-se que a validade do presente credenciamento será de (doze) meses, ficando aberto para credenciamento de novos interessados durante todo o período de vigência. O edital licitatório encontra-se disponível nos sites www.bl.org.br e www.santacruzoriopardo.sp.gov.br. Maiores informações pelo telefone (14) 3332-2301 - Opção 07. Santa Cruz do Rio Pardo, 17 de outubro de 2024.
Cesar Augusto Pereira de Souza - Membro da Comissão de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO MONLEVADE
 O Município de João Monlevade torna público, a **RETIFICAÇÃO 02** do Pregão Eletrônico Nº. 36/2024 - Processo 142/2024. Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO AQUISIÇÃO DE CESTAS DE NATAL**, em atendimento a Administração Municipal Direta, Fundação Crê-Ser e Departamento Municipal de Água e Esgoto (DAE). **NOVA Data de abertura: 04/11/2024 às 08:30h**. Edital e anexos disponível no site do município www.pmjm.mg.gov.br; **Mais informações: (31)3859-2509 / 3859-2510**. João Monlevade, 18 de outubro de 2024. **Ricardo Alexandre de Oliveira**. Secretário Municipal de Administração

GUARIGLIA LEILOEIRO OFICIAL
LEILÃO TERÇA-FEIRA - 22/10/2024 - 09h00 - APROXIMADAMENTE 80 VEÍCULOS
PRESENCIAL E ONLINE
VEÍCULOS DE BANCOS E FINANCEIRAS
VISITAÇÃO: 21/10/2024, das 09 às 16h e 22/10/2024, das 07 às 09h
Rodovia BA - 522, KM 5 - Caroba - CANDEIAS/BA - CEP: 43841-000 | LOCAL PREGÃO: Caçapava/SP
•MODELOS: AOXIN/HITECH ECOCARGO 2019/2019 - FOTON/AUMARK S 11T 2021/2022 - HYUNDAI/HR HDB 2008/2009 - FIAT/MOBI LIKE 2020/2021 - HYUNDAI/HB20 10M EVOLUTI 2021/2022 - CHEVROLET/SPIN 18L AT PREMIER 2023/2024 - FIAT/ARGO DRIVE 1.0 2019/2020 - HYUNDAI/IX35 GL 2019/2020 - JEEP/RENEGADE 1.8 AT 2017/2018 - CHEVROLET/ONIX 10MT LT2 2023/2024 - CHEVROLET/ONIX PLUS JOY BLACK 2021/2021 - FIAT/UNO ATTRACTIVE 1.0 2018/2019 - CHEVROLET/ONIX PLUS JOY BLACK 2021/2021 - RENAULT/CLIO EXP1016VH 2013/2014 - FORD/FUSION 2011/2012 - NISSAN/MARCH 10S FLEX 2012/2013 - VOLKSWAGEN/BORA 2010/2011 - VOLKSWAGEN/KOMBI 2009/2010 - VOLKSWAGEN/SAVEIRO 1.6 2007/2007 - CITROEN/C3 AIRCROSS GLXA 2011/2012 - CHEVROLET/COBALT 1.4 LTZ 2012/2012 - HONDA/CG 160 FAN 2023/2023 - HONDA/XRE 190 ADVENTURE FLEX 2020/2020 - HONDA/NXR 160 BROS ESDD FLEXONE 2019/2019 - SHINERAY/SHI 175 2023/2024 - CHEVROLET/CELTA 2P SPIRIT 2010/2011 - RENAULT/SANDERO EXPR 10 2017/2018 - RENAULT/MASTER REVESCAP LH3H 2008/2009. | **MÓDULOS FOTOVOLTAICOS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS.**
Consulte relação completa de veículos no site. Condições de venda e pagamento constarão no catálogo próprio. Visite nosso site: www.GUARIGLIALEILOS.COM.BR
Informações: (12) 3654-1000 /GUARIGLIALEILOS **ANTONIO LUIZ GUARIGLIA - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 415**
 SERVIÇOS FINANCEIROS **bradesco** **Santander** **BANCO PAN** **omni** **STELLANTIS** **FINANCIAL SERVICES** **Safra** **Sicredi** **SESI** **SENAI** **ITAPEVA**

LEILÃO DE CASA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA LEI Nº 9.514/97
Data e horário do 1º leilão: dia 12 de novembro de 2024, a partir das 11h00
Data e horário do 2º leilão: dia 19 de novembro de 2024, a partir das 11h00
Local dos Leilões: Somente Online através do site do Leiloeiro Oficial: www.freitassleiloeiro.com.br
ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 749, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 48.041.735/0001-90, nos termos da Escritura Pública, lavrada em 03/07/2018, onde figura como devedor fiduciante **Mario Pereira de Moraes** casado com **Lucimare de Almeida Barros** (Contrato 912681, Cota 482, Grupo L-124) e na forma da Lei nº 9.514/97, promovendo a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE (1º ou 2º leilão) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** através do site: www.freitassleiloeiro.com.br, do imóvel abaixo descrito. O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no dia **12 de novembro de 2024, a partir das 11h00, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 542.000,00 (quinhentos e quarenta e dois mil reais)**. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Casa 09, do Condomínio Residencial Jacarandás, localizado na Av. dos Jacarandás, nº 430, do loteamento Jardim dos Pinheiros, Itapetinga em Atibaia/SP, com área privativa edificada de 71,70m² (sendo 35,70m² no pavimento térreo e 36,00m² no pavimento superior); área privativa acessória de terreno de 19,00m² nos fundos e 23,50m² na frente da unidade (correspondendo a duas vagas de garagem), área comum com 34,18m² (sendo 0,6666m² coberta e 33,514m² descoberta); correspondendo-lhe no terreno do condomínio uma fração ideal de 7,8999731% ou seja, 112,38m², devidamente descrita e caracterizada na matrícula nº 104.220 do Registro de Imóveis de Atibaia/SP. Obs.: Ocupada. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19 de novembro de 2024, a partir das 11h00**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 325.200,00 (trezentos e vinte e cinco mil e duzentos reais)**. O imóvel está ocupado e será vendido à vista, em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar através do site www.freitassleiloeiro.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do fechamento do leilão. Os lances on-line e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos. Todas as despesas *propter rem*, ou seja, condomínio, IPTU, etc., com fato gerador até a data do leilão, serão de responsabilidade da credora fiduciária. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 90 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade, por conta do arrematante. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. O arrematante pagará o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance. Os referidos pagamentos deverão ser efetivados no prazo de 24 horas depois de expressamente comunicado. Caso não sejam efetivados os pagamentos do valor da arrematação e comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, a venda não será concretizada e o proponente estará sujeito às penalidades legais. O devedor fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 01/02/1933. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.freitassleiloeiro.com.br.
Central de Informações: 11 3117-1001 **www.freitassleiloeiro.com.br** **af@freitassleiloeiro.com.br**

GRANDE LEILÃO ON-LINE BANCO DO BRASIL
LEILÃO Nº 2024/710547V(9055)
IMÓVEIS LOCALIZADOS NOS ESTADOS: GO/ MG E SC
DATA: 31/10/2024 À PARTIR DAS 12H00
OPORTUNIDADES EM IMÓVEIS RURAIS
 Existindo valores não quitados de IPTU, ITR, CCIR, laudêmio e condomínio, o Banco do Brasil S.A. ficará responsável pela quitação dos valores a vencer até a data efetiva do registro da transferência do imóvel ao arrematante junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente (matrícula), desde que estas não estejam mencionadas especificamente no lote do bem como de responsabilidade do arrematante. Após a data da efetivação do registro da transferência do imóvel na matrícula, será de responsabilidade do comprador todos os débitos, inclusive parcelas a vencer de parcelamentos realizados. (ITEM 16.7 DO EDITAL)
PAGAMENTO SOMENTE À VISTA!
 Consulte relação completa de lotes e Edital em nosso site.
Informações:
(11) 3393-3150 ou www.lancenoleilao.com.br
Leiloeiro Oficial Carla S. Umino - Jucesp 826
Parceria

ABANDONO DE EMPREGO
 Sr. **Teodorico da Conceição Silva**, esgotados nossos recursos de localização e tendo em vista encontrar-se em local não sabido, convidamos o Sr. Teodorico da Conceição Silva a comparecer em nosso escritório, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde **20/08/2024**, dentro do prazo de **48h** a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o contrato de trabalho, nos termos do art. 482 da CLT. **SE-CETI SERVIÇOS**, Rua São João do Araguaia nº 386 - Jardim California Barueri - São Paulo.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO Nº 66/24 - PROC. Nº 5396/24.
OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE ALIMENTAÇÃO COLETIVA TRANSPORTADA DESTINADA AOS PACIENTES DO PRONTO ATENDIMENTO MUNICIPAL, SEUS RESPECTIVOS ACOMPANHANTES, LEGALMENTE INSTITUÍDOS DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE, AOS FUNCIONÁRIOS PLANTONISTAS. DATA: 01/11/24 às 8h. **Informações:**
licitacoes@tremembe.sp.gov.br, ou **(12) 3607-1013**. Editais e anexos: **<<https://tremembe.sp.gov.br>>** link "licitações" OU **<www.novobmmnet.com.br>**.

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES MILITARES
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Instituto de Previdência dos Servidores Militares do Estado de Minas Gerais - IPSM - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico de nº 06/2024-GAS/PSM, Processo de Compra de nº 2121005 000039/2024 - Modo de Compra: Aberto. A Autoridade Competente/Ordenador de Despesas do IPSM torna público que receberá propostas para contratação de empresa especializada na prestação de serviços contínuos para operacionalização de atividades inerentes à assistência à saúde: serviços especializados em gestão de processos de saúde, processos administrativos e técnicos, com alocação de mão de obra exclusiva e especializada para atuação nas dependências do Hospital da Polícia Militar de Minas Gerais (HPM), Centro Odontológico da Polícia Militar de Minas Gerais (COODONT) e nos Núcleos de Atenção Integral à Saúde (NAIS) do Estado de Minas Gerais, conforme critérios, especificações e demais condições gerais estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital do Pregão Eletrônico de nº 06/2024-GAS/PSM. A Sessão Pública deste Pregão Eletrônico ocorrerá às 09h e 00min do dia 04/11/2024, no Sistema Eletrônico do Portal de Compras do Estado de Minas Gerais: www.compras.mg.gov.br. As propostas comerciais deverão ser encaminhadas exclusivamente por meio do Sistema Eletrônico supracitado, na opção "Acesso Portal de Compras" > "Login Fornecedor" até a data de 04/11/2024, desde que previamente à abertura da Sessão Pública. Demais informações poderão ser obtidas por meio do e-mail: cp@ipsm.mg.gov.br, e a íntegra do Edital e seus anexos poderá ser obtida no site: www.compras.mg.gov.br. Acesso a Informações-Consultas-Pregão-Consulta a Pregões - Lei 14.133/21, inserindo a unidade de compra: 2121005; número do processo de compra: 39, o ano do processo de compra: 2024 e o órgão ou entidade - 2120-Inst.Previd.Dos.Serv.Militares.Do.Estado.Mi.Gerais, bem como no site do Portal Nacional de Contratações Públicas: https://pncp.gov.br/app/editais?query=estatus=recebendo_proposta&pagina=1. São Horizonte, 18 de outubro de 2024. **Dr. André Luis Dias Machado**, CE PM QOR Diretor de Saúde do IPSM Autoridade Competente/Ordenador de Despesas.

PODCASTS
FOLHA
FOLHA